

# SOMMAIRE

## REGLES GENERALES

Introduction	p.	1
RG1 – Champ, conditions et modalités d’application		
1 a Travaux soumis à autorisation	p.	1
1 b Composition des dossiers de demande d’autorisation	p.	2
RG2 – Portée respectives du règlement à l’égard des autres réglementations relatives à l’occupation des sols.		
2 a Monuments historiques	p.	2
2 b Abords des monuments historiques	p.	2
2 c Sites inscrits ou classes	p.	3
2 d Archéologie	p.	3
2 e Plan de prévention de risque	p.	4
2 f Permis de démolir	p.	4
2 g Arrêtes de péril	p.	4
2 h Saillies	p.	4
2 i voirie	p.	4
2 j Publicité, enseignes et pré-enseignes	p.	4
2 k Camping et caravanage	p.	4
2 l Aménagement des lignes aériennes	p.	5
RG3 – Délimitation de la ZPPAUP et division du territoire en secteurs		
3 a Instauration du périmètre de la ZPPAUP	p.	5
RG4 – Constructions ou éléments de patrimoine à protéger	P.	5
RG5 – Adaptations mineures et prescriptions particulières	P.	6

## REGLES PARTICULIERES AU SECTEUR ZP1

1.1 Règles générales	p.	7
1.2 Règles urbaines	p.	7
1.3 Règles architecturales		
Construction neuves	p.	8
Volumes de couvertures	p.	8
Matériaux de couverture	p.	8
Détails de couverture	p.	9
Maçonneries	p.	9
Percements	p.	10
Menuiseries extérieures	p.	10
Ferronnerie – Serrurerie	p.	10
Devantures commerciales	p.	11
Décor intérieur (recommandation)	p.	11

1.4 Règles paysagères		
Plantations	p.	12
Espaces publics	p.	12
Clôtures	p.	12
Réseaux	p.	13
Mobilier urbain	p.	13
Piscines	p.	13

## **REGLES PARTICULIERES AU SECTEUR ZP2**

2.1 Règles générales	p.	14
2.2 Règles urbaines	p.	14
2.3 Règles architecturales	p.	15
2.4 Règles paysagères	p.	15
Piscines	p.	16

## **REGLES PARTICULIERES AU SECTEUR ZP3**

3.1 Règles générales	p.	17
3.2 Règles urbaines	p.	17
3.3 Règles architecturales	p.	17
3.4 Règles paysagères	p.	18
Piscines	p.	19

## **REGLES PARTICULIERES AU SECTEUR ZP4 et ZP4 bis**

4.1 Règles générales	p.	20
4.2 Règles urbaines	p.	20
4.3 Règles architecturales		
Construction neuves	p.	21
Volumes de couvertures	p.	21
Matériaux de couverture	p.	21
Détails de couverture	p.	21
Maçonneries	p.	22
Percements	p.	22
Menuiseries extérieures	p.	23
Ferronnerie – Serrurerie	p.	23
Décor intérieur (recommandation)	p.	23
4.4 Règles paysagères	p.	24
Piscines	p.	24